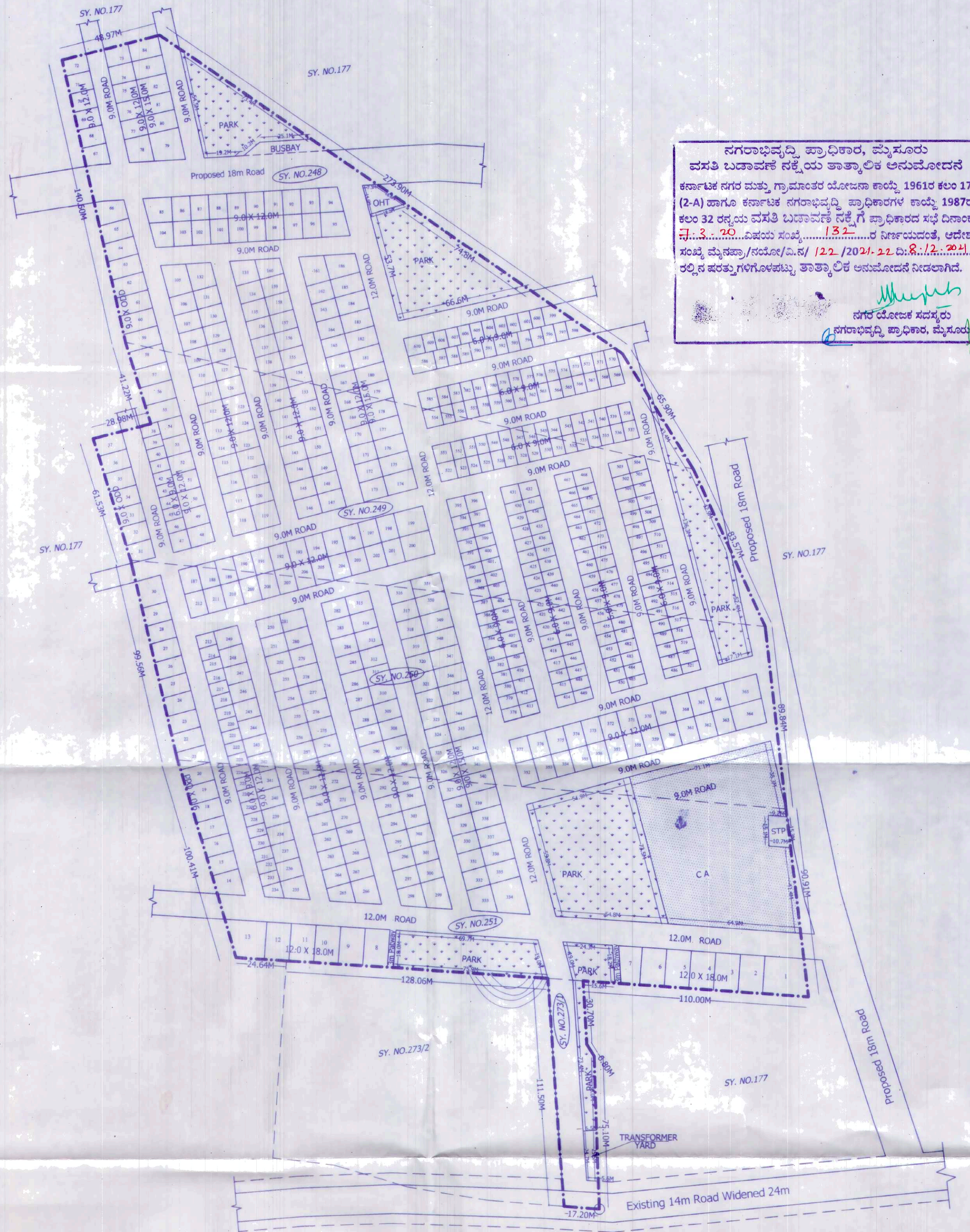
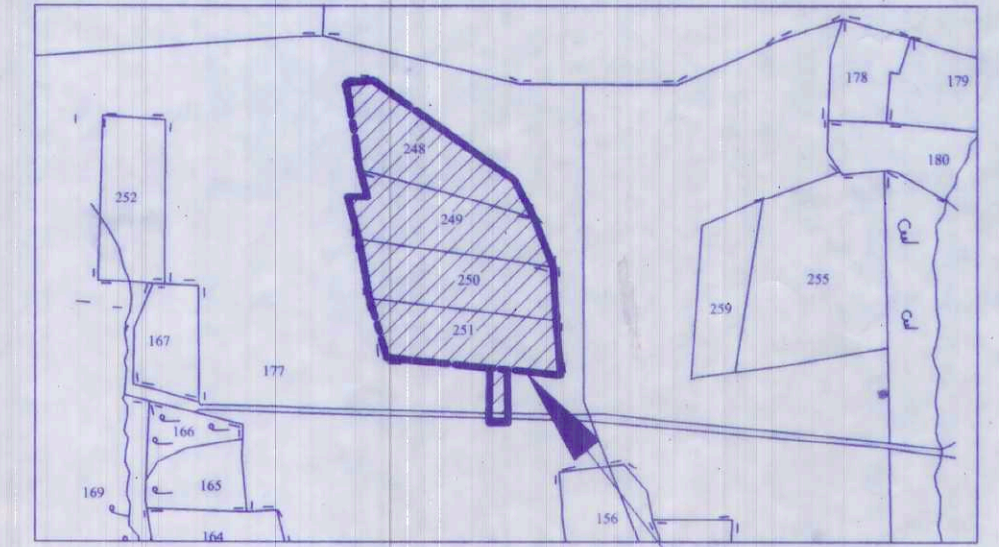


# PROVISIONAL RESIDENTIAL LAYOUT PLAN



ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಮೈಸೂರು  
 ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಯ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಅನುಮೋದನೆ  
 ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 17  
 (2-A) ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1987ರ  
 ಕಲಂ 32 ರನ್ವಯ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆ ದಿನಾಂಕ  
 31.03.2020 ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 132/2020-22 ದಿನಾಂಕ 12.04.2021  
 ಸಂಖ್ಯೆ ಮೈಸೂರು/ನಯೋ/ವಿ.ನ/ 122/2021-22 ದಿನಾಂಕ 12.04.2021  
 ರಲ್ಲಿನ ಪರಸ್ಪರಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.  
 ನಗರ ಯೋಜಕ ಸದಸ್ಯರು  
 ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಮೈಸೂರು

## KEY PLAN (NTS)



Land in question

LOCATION PLAN

ಸೂಚನೆ:  
 ಈ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಬಡಾವಣೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ವಹಿವಾಟು  
 ಮತ್ತು ಉಪಯೋಗಗಳನ್ನು, ಅಂತಿಮ ನಕ್ಷೆ  
 ಅನುಮೋದನೆಗೊಳಪಟ್ಟಂತೆ ಮಾಡುವುದು  
 ನಿರ್ದೇಶನದಿಂದಾಗಿ, ರಾಜ್ಯಪಂಚಾಯತ್/ನಗರಪಂಚಾಯತ್  
 ಮೂಲಕವಾಗಿ.

## INDEX

PROPOSED LAND BOUNDARY  
 SY.NO/HISSA. BOUNDARY  
 ODD SITES

## LAND USE ANALYSIS

| SL NO. | LANDUSE                           | AREA IN Sqm. | PERCENTAGE TO TOTAL AREA |
|--------|-----------------------------------|--------------|--------------------------|
| 1      | RESIDENTIAL                       | 56596.89     | 51.29                    |
| 2      | PARK                              | 11151.44     | 10.10                    |
| 3      | CIVIC AMENITIES                   | 5557.77      | 05.03                    |
| 4      | P U (STP, OHT & TRANSFORMER YARD) | 465.03       | 00.42                    |
| 5      | ROAD (BUSBAY)                     | 36605.37     | 33.16                    |
| TOTAL  |                                   | 110376.50    | 100.00                   |

TOTAL EXTENT : 27A - 11G  
 "A" KHARAB - 00G, "B" KHARAB - 00G.  
 REAMING EXTENT : 27A-11G

## SITE ANALYSIS

| SL NO. | SITES        | R.S | O.S | C.S | TOTAL |
|--------|--------------|-----|-----|-----|-------|
| 1      | 12.0 X 18.0M | 10  | 03  | --  | 13    |
| 2      | 9.0 X 15.0M  | 31  | 01  | 05  | 37    |
| 3      | 9.0 X 12.0M  | 220 | 02  | 37  | 259   |
| 4      | 6.00 x 9.0M  | 234 | 02  | 29  | 265   |
| 5      | 9.00 x Odd   | --  | 32  | 04  | 36    |
| TOTAL  |              | 495 | 40  | 75  | 610   |

## MYSORE URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY.

Provisional Residential Layout In Sy.no.248, 249, 250,251 & 273/1 K.HEMMANAHALLI Village,Kasaba Hobli, Mysuru Taluk, Mysuru.

OWNER: I/F of Sri.Pranaam Rai  
 Managing Director  
 Veeyes Rai Estates.Pvt.

AUTHORITY RESOLUTION NO.: 132

DATED: 07-03-2020

SCALE:1:1500

TOWN PLANNER MEMBER

COMMISSIONER

## NOTE:

- THE LAYOUT PREPARED BASED ON REVENUE SKETCH FROM REVENUE DEPARTMENT.
- AUTHORITY IS NOT HELD RESPONSIBLE FOR LAND DISPUTES AND BOUNDARY ISSUES.
- ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.
- ಸರ್ಕಾರದ ಅದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಆಇ 29 ಮೈಸೂರು 2008 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿ:21-02-2008ರಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 14(ಎ)(1) ರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತುತಿಸಿದ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯ ವಲಯದಿಂದ ವಸತಿ ವಲಯಕ್ಕೆ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದೆ
- PARK, CA SITE, ROAD (BUSBAY) & PU (STP, OHT, TRANSFORMER YARD) ARE RELINQUISHED TO MUDA (SUB REGISTRAR OFF REGISTRATION NO.MDA-01-00984-2021-22, C.D.NO.MDAD 681 DATE: 11-11-2021)

| SL.NO. | SY.NO. | TOTAL EXTENT | KHARAB |     | ALINATED EXTENT | ALN ORDER NO. & DATE                |
|--------|--------|--------------|--------|-----|-----------------|-------------------------------------|
|        |        |              | 'A'    | 'B' |                 |                                     |
| 1      | 248    | 6A-39G       | --     | --  | 6A-39G          | ALN(1)CR15/2008-09 DATED:20.01.2009 |
| 2      | 249    | 6A-17G       | --     | --  | 6A-17G          |                                     |
| 3      | 250    | 6A-34G       | --     | --  | 6A-34G          |                                     |
| 4      | 251    | 6A-21G       | --     | --  | 6A-21G          |                                     |
| 5      | 273/1  | 0A-20G       | --     | --  | 0A-20G          | DMD398021F8AB787 DATED:05.07.2019   |
| TOTAL  |        | 27A-11G      | --     | --  | 27A-11G         |                                     |